COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Pavan Marzia

DETERMINAZIONE N. 1128 DEL 26/03/2026

OGGETTO: **0P 191: PNRR M4 C1 I-1.3 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA ANNESSA ALLA SCUOLA PRIMARIA "GIOVANNI PASCOLI" SITA IN VIA DEL TINTORETTO, N. 1, ROVIGO. AFFIDAMENTO INCARICO PER REDAZIONE DI ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA ED IMPEGNO DI SPESA. CUPG19I22000030006 - CIG BA9BD61E7A**

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
- il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 1° gennaio 2026 per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);
- il Decreto Dirigenziale n. 107 del 18/11/2025 di nomina del dipendente Pavan Marzia quale Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023 nonché quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per l' Unità Operativa "Fabbricati";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025, avente ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, Bilancio di Previsione Esercizio 2026/2028 e relativi allegati";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 5 del 09/01/2026 con cui è stato approvato il PEG 2026/2028 la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 con la quale è stato

approvato il Piano integrato di attività e organizzazione 2024/2026 (PIAO)" ;

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 ad oggetto "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento Generale di Organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 57 del 25.02.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico – economica di Riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza della Palestra annessa alla Scuola Primaria "Giovanni Pascoli", sita in Via Del Tintoretto, n. 1 – Rovigo;
- con Determina dirigenziale n. 2733 del 29/08/2023 è stata prenotata la spesa complessiva di 696.503,15 (di cui € 69.650,32 finanziati con avanzo vincolato PNRR) al capitolo di bilancio in uscita 210201/7610 - PNRR - M4C1 - INT. 1.3 CUP G19I22000030006 PIANO PER INFRASTRUTTURE PER LO SPORT NELLE SCUOLE - PALESTRA PASCOLI (VINC. E. 210420/7610) – cod. SIOPE U.2.02.0109.016 - Impianti sportivi ;
- con la medesima Determina 2733 del 29/08/2023 sono stati affidati i servizi di architettura e ingegneria finalizzati alla realizzazione del progetto esecutivo nonché Direzione Lavori, ex art.50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, relativo agli interventi per la riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza della Palestra annessa alla Scuola Primaria "Giovanni Pascoli" via Del Tintoretto, Rovigo, allo Studio professionale Ing. Stefano Geddo p.Iva 00730660297 - c.f. GDDSFN58R24H620E; per l'importo di € 52.396,69 di cui imponibile € 41.296,26, Inarcassa 4% € 1.651,85 oltre IVA 22% di € 9.448,58, impegnando la somma al capitolo di bilancio in uscita 210201/7610 denominato "PNRR - M4C1 INT. 1.3 CUP G19I22000030006 PIANO PER INFRASTRUTTURE PER LO SPORT NELLE SCUOLE - PALESTRA PASCOLI (VINC. E. 210420/7610) esigibilità 2023 – cod. SIOPE U.2.02.0109.016 - Impianti sportivi,
- con Determina Dirigenziale n. 2763 del 31.08.2023 si è provveduto all'approvazione del Progetto esecutivo avente ad oggetto "PNRR MISSIONE M4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.3: PIANO PER LE INFRASTRUTTURE PER LO SPORT NELLE SCUOLE. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA ANNESSA ALLA SCUOLA PRIMARIA "GIOVANNI PASCOLI" VIA DEL TINTORETTO, N. 1 – ROVIGO - CUP G19I22000030006. NEXT GENERATION EU" validato in data 30/8/2023 con "Verbale di verifica e validazione" ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'importo complessivo di € 696.503,15 di cui 514.930,00 per lavori

comprensivi di € 75.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- con determinazione a contrarre DTD n. 4344 del 20/12/2023 è stato avviato il procedimento per l'affidamento dei lavori di "PNRR MISSIONE M4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.3: PIANO PER LE INFRASTRUTTURE PER LO SPORT NELLE SCUOLE. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA ANNESSA ALLA SCUOLA PRIMARIA "GIOVANNI PASCOLI" VIA DEL TINTORETTO, N. 1 – ROVIGO - CUP G19I22000030006. NEXT GENERATION EU", dell'importo complessivo di € 696.503,15 di cui 514.930,00 per lavori comprensivi di € 75.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% pari ad € 51.493,00 per un totale complessivo pari ad € 566.423,00;
- con DTD n. 4485 del 28/12/2023 si è provveduto a disporre l'aggiudicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 5 del D.lgs 36/2023 dei lavori di "Riqualificazione della palestra Pascoli di via del Tintoretto 1 – ambito PNRR. M4: istruzione e ricerca C1: potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università I-1.3: potenziamento infrastrutture per lo sport a scuola" CUP G19I22000030006 – CIG A03D11B60D - alla Società Atheste Costruzioni S.r.l. con sede a Este (PD) in via Principe Amedeo, 45/C – p.iva 01566420285, avendo la stessa offerto, sull'importo complessivo delle opere, la somma di € 399.544,43 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 75.000,00 per un totale complessivo di € 474.544,43 oltre IVA al 10%;
- con DTD n. 652 del 20/12/2024 si è provveduto ad affidare alla Società Atheste Costruzioni S.r.l. con sede a Este (PD) in via Principe Amedeo, 45/C – p.iva 01566420285 i lavori di "Riqualificazione della palestra Pascoli di via del Tintoretto 1 – ambito PNRR. M4: istruzione e ricerca C1: potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università I-1.3: potenziamento infrastrutture per lo sport a scuola" per l'importo complessivo di € 399.544,43 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 75.000,00 ed oltre IVA al 10% come per legge pari ad € 47.454,44 per un totale complessivo di € 521.998,87;
- con DTD n. 1300 del 07/04/2025 si è provveduto ad approvare sotto il profilo tecnico la perizia di variante comportante un aumento del contratto lavori affidati alla Ditta ATHESTE COSTRUZIONI S.R.L pari ad € 49.932,28 (al netto di oneri e IVA), portando l'importo dei lavori a € 524.476,71 oltre IVA 10% di € 52.447,67 per un totale di € 576.924,38;
- con DTD n. 4066 del 18/11/2025 si è provveduto ad approvare la "modifica del contratto" in aumento a favore dell'appaltatore lavori Ditta ATHESTE COSTRUZIONI S.R.L pari ad € 49.932,28 (al netto di oneri e IVA), portando l'importo dei lavori a € 524.476,71 oltre IVA 10% di € 52.447,67 per un totale di € 576.924,38 ed impegnare la somma in aumento di € 49.932,28 oltre IVA al 10% di € 4.993,23 per un totale di € 54.925,51;

Considerato che:

- per gli immobili sottoposti a lavori che comportano un'alterazione delle prestazioni energetiche

precedentemente rilevate è prevista la redazione di nuovo Attestato di Certificazione Energetica dal quale si evince il consumo energetico dell'immobile dopo l'esecuzione degli interventi;

- essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico art.50 c.1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, è stata individuato ed invitato a presentare la propria migliore offerta tramite il portale di Acquisti Telematici DigitalPA **l'ing. Edoardo Avezzù,** libero professionista con sede in via Vitttorio Bottego n.16 – 45100 Rovigo C.F. VZZDRD90T17H620U - P.IVA 01559240294, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee allo svolgimento delle prestazioni di cui trattasi;

Vista l'offerta presentata dalla succitata Ditta tramite il portale di Acquisti Telematici DigitalPA, assunta al nostro protocollo generale al n. 19679/2026 (All.A), dell'importo netto di € 3.900,00 oltre IVA 22% pari a € 858,00, per un **totale complessivo di € 4.758,00**, per il servizio di redazione del Certificato di Prestazione Energetica post operam dell'edificio scolastico "Scuola Giovanni Pascoli di via del Tintoretto a Rovigo;

Considerato che:

- l'offerta è ritenuta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. a) D.Lgs. 36/2023;
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa all'affidatario dell'intervento, ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;
- la Ditta risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come attestato da documento INARCASSA prot. 0460368 del 19/03/2026 con validità di sei mesi dal rilascio, assunta al ns.prot.19976/2026;
- è stata acquisita unitamente all'offerta la seguente documentazione, agli atti d'ufficio:

  - dichiarazione relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.;

  - dichiarazione ai sensi dell'art. 53 D.Lgs.165/2001;

  - dichiarazione ai sensi degli artt. 52, 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023;

Visti altresì:

- il D. Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. n. 36/2023, recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- gli ulteriori atti d'Ufficio;

DETERMINA

le argomentazioni in premessa richiamate sono parti integranti e sostanziali del presente atto e date per integralmente riportate;

di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio di Redazione del Certificato di Prestazione Energetica post operam dell'edificio scolastico "Scuola Giovanni Pascoli di via del Tintoretto a Rovigo **all'ing. Edoardo Avezzù,** libero professionista con sede in via Vitttorio Bottego n.16 – 45100 Rovigo C.F. VZZDRD90T17H620U - P.IVA 01559240294, per l'importo netto di € 3.900,00 oltre IVA 22% pari a € 858,00, per un **totale complessivo di € 4.758,00**;

di impegnare la somma di € **€ 4.758,00** che trova copertura al capitolo 210201/7610 denominato "PNRR - M4C1 INT. 1.3 CUP G19I22000030006 Piano per Infrastrutture per lo Sport nelle Scuole - Palestra Pascoli (Vinc. E. 210420/7610-7611)"– codice SIOPE U.2.02.01.09.016 "Impianti sportivi" – esigibilità 2026 – impegno 201903;

4. di precisare che il CUP è **G19I22000030006** e il CIG è **BA9BD61E7A;**
5. di approvare il cronoprogramma allegato parte integrante del presente provvedimento;

di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;

di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10 c. 2 e c. 3, e art.11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art 6 /bis della legge 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;

di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;

di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione

amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marzia Rizzi

Documento sottoscritto con firma digitale