COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Pavan Marzia

DETERMINAZIONE N. 1278 DEL 09/04/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DI CERTIFICATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA POST OPERAM RIGUARDANTI QUATTRO EDIFICI COMUNALI OGGETTO DI INTERVENTI FINANZIATI CON FONDI PNRR, DA FINANZIARSI CON FONDI PROPRI, E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA .
CIG BAEC01C968.

IL DIRIGENTE

Visti:

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 542 del 30/12/2025, esecutiva, con la quale si procede alla ricognizione ed assegnazione del personale ai Settori dell'Ente, interessati dalla nuova macrostruttura organizzativa dell'Ente con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 15/01/2026, esecutiva, con la quale si modifica l'assegnazione del personale disposta con Deliberazione di Giunta Comunale n. 542 del 30/12/2025;
- il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 1° gennaio 2026 per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di loro assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);
- il Decreto Dirigenziale n. 107 del 18/11/2025 recante "Revoca del Decreto Dirigenziale n. 47 del 16/04/2025 e nomina della dipendente Pavan Marzia quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023 nonché quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per l'Unità Operativa Fabbricati" per i progetti indicati nel menzionato Decreto;
- che il predetto Decreto n. 107/2025 contempla specifici procedimenti che includono tra l'altro

"Scuola primaria Donatoni: Costruzione nuova mensa scolastica";

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025, avente ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, Bilancio di Previsione Esercizio 2026/2028 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 - assegnazione dotazioni finanziarie";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2026-2028 (PIAO);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 ad oggetto "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento Generale di Organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;

Premesso che:

al Comune di Rovigo sono state assegnate risorse PNRR per i sottostanti progetti:

(a) progetto CUP G15E22000030006 per la realizzazione dell' "ASILO NIDO BONIFACIO MARCHI ", nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

(b) progetto CUP G15E22000040006 per la realizzazione dell' "NUOVA MENSA DONATONI", nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 "Piano per l'estensione del tempo pieno e le mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

(c) progetto CUP G19I22000030006 per la "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA ANNESSA ALLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ANTONIO RICCOBONI" SITA IN VIA W. A. MOZART N. 8", nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3 "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

(d) progetto CUP G15B2200008000I per la realizzazione di un "NUOVO IMPIANTO POLIVANTE INDOOR IN VIA MALIPIERO", nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 5 – Componente 2.3 – Investimento 3.1 "Sport e Inclusione Sociale", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- per gli immobili esistenti sottoposti a lavori che comportano un'alterazione delle prestazioni energetiche precedentemente rilevate è prevista la redazione di nuovo Attestato di Certificazione Energetica post operam attestante l'attuale consumo energetico dell'immobile oggetto di intervento, che la progettualità di cui al punto (c) rientra in tale casistica e che la certificazione **dovrà estendersi all'intero complesso scolastico (scuola più annessa palestra oggetto di interventi finanziati con fondi PNRR);**

- ed è altresì prevista la redazione dell'Attestato di Certificazione Energetica per i nuovi edifici per cui per le progettualità descritte ai punti (a), (b) e (d);
- i progetti sono conclusi e pertanto si ritiene necessario sostenere i costi per la redazione dei Certificati di Prestazione Energetica con fondi propri del Comune di Rovigo al fine di ottemperare alla normativa vigente;
- essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico art.50 c.1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, è stata individuato ed invitato a presentare la propria migliore offerta tramite il portale di Acquisti Telematici DigitalPA **l'ing. Nicola Longo,** libero professionista con sede in via Maria Chieco Biamchi n.7 – 70128 Bari Palese – Bari - C.F. LNGNCL63L03A662M - P.IVA 04515330720, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee allo svolgimento delle prestazioni di cui trattasi;

Vista
l'offerta presentata dal succitato professionista tramite il portale di Acquisti Telematici DigitalPA, assunta al nostro protocollo generale al n. 20144/2026 (All.A), relativa al servizio di redazione degli Attestati di Prestazione Energetica (APE) post operam per i seguenti immobili:

scuola Riccoboni di via Mozart e annessa palestra (progettualità di cui al punto (c)) per un importo di € 5.500,00 oltre cassa 4% pari a € 220,00 e IVA 22% pari a € 1.258,40, per un **totale complessivo di € 6.978,40;**

nuovo immobile realizzato in ampliamento dell'asilo Marchi (progettualità di cui al punto (a))in via Mons. Marchi, per un importo di € 1.800,00 oltre cassa 4% pari a € 72,00 e IVA 22% pari a € 411,84, per un **totale complessivo di € 2.283,84;**

nuovo immobile denominato mensa Donatoni (progettualità di cui al punto (b)) in via Goffredo Mameli annesso alla scuola Donatoni, per un importo di € 1.000,00 oltre cassa 4% pari a € 40,00 e IVA 22% pari a € 228,80, per un **totale complessivo di € 1.268,80**;

nuovi spogliatoi a servizio del nuovo impianto sportivo in via Malipiero (progettualità di cui al punto (d) ma limitatamente ai nuovi spogliatoi realizzati con fondi PNRR), per un importo di € 400,00 oltre cassa 4% pari a € 16,00 e IVA 22% pari a € 91,52, per un **totale complessivo di € 507,52**;

per un importo complessivo pari a € 8.700,00 oltre cassa 4% pari a € 348,00 e IVA 22% pari a € 1.990,56, per un **totale ogni onere compreso di € 11.038,56**.

Considerato che:

- l'offerta presentata dal professionista è ritenuta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. a) D.Lgs. 36/2023;
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa all'affidatario dell'intervento, ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;
- Il professionista risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come attestato da documento INARCASSA prot. 0460374 del 19/03/2026 con validità di sei mesi dal rilascio;
- è stata acquisita unitamente all'offerta la seguente documentazione, agli atti d'ufficio:

  - dichiarazione relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.;

- dichiarazione ai sensi dell'art. 53 D.Lgs.165/2001;
- dichiarazione ai sensi degli artt. 52, 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023;

Visti altresì:

- il D. Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. n. 36/2023, recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- gli ulteriori atti d'Ufficio;

DETERMINA

1. le argomentazioni in premessa richiamate sono parti integranti e sostanziali del presente atto e date per integralmente riportate;

2. **di affidare,** ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio di redazione degli Attestati di Prestazione Energetica (APE) post operam all'ing. Nicola Longo, libero professionista con sede in via Maria Chieco Bianchi n. 7 – 70128 Bari Palese – Bari, C.F. LNGNCL63L03A662M - P.IVA04515330720 per i seguenti immobili:

scuola Riccoboni di via Mozart ed annessa palestra per un importo di € 5.500,00 oltre cassa 4% pari a € 220,00 e IVA 22% pari a € 1.258,40, per un totale complessivo di € 6.978,40;

nuovo immobile realizzato in ampliamento dell'asilo Marchi in via Mons. Marchi, per un importo di € 1.800,00 oltre cassa 4% pari a € 72,00 e IVA 22% pari a € 411,84, per un totale complessivo di € 2.283,84;

nuovo immobile denominato mensa Donatoni (progettualità di cui al punto (b)) in via Goffredo Mameli annesso alla scuola Donatoni, per un importo di € 1.000,00 oltre cassa 4% pari a € 40,00 e IVA 22% pari a € 228,80, per un totale complessivo di € 1.268,80;

nuovi spogliatoi al servizio del nuovo impianto sportivo in via Malipiero, per un importo di € 400,00 oltre cassa 4% pari a € 16,00 e IVA 22% pari a € 91,52, per un totale complessivo di € 507,52;

per un importo complessivo pari a € 8.700,00 oltre cassa 4% pari a € 348,00 e IVA 22% pari a € 1.990,56, per un totale ogni onere compreso di € 11.038,56.

3. **di impegnare la somma di € 11.038,56** che trova copertura al capitolo 070130/1300 denominato PRESTAZIONI DIVERSE DI TERZI Codice SIOPE U.1.03.02.11.999 "Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c." – esigibilità 2026;

4. di precisare che il CIG è **BAEC01C968;**

5. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;

6. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10 c. 2 e c. 3, e art.11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art 6 /bis della legge 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;

7. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;

8. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marzia Rizzi

Documento sottoscritto con firma digitale