COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garbellini Nicola

DETERMINAZIONE N. 1559 DEL 29/04/2026

OGGETTO: LIQUIDAZIONE A FAVORE DELLA PROVINCIA DI ROVIGO PER CANONE DI LOCAZIONE RELATIVO ALL'IMMOBILE SITO IN ROVIGO, VIALE DELLA PACE N. 5, SEDE DEL CENTRO PROVINCIALE PER L'IMPIEGO.

IL DIRIGENTE

- **Richiamata** la Determinazione Dirigenziale n. 881 del 06/03/2026 con la quale veniva approvato il rinnovo del contratto di locazione dell'immobile di proprietà della Provincia di Rovigo, sito in Rovigo, Viale della Pace n. 5 Piano Terra, destinato a sede del "Centro Provinciale per l'Impiego", al canone di locazione annuale concordato pari ad Euro 33.600,00 Iva esente ai sensi dell'art. 10 comma 1, punto 8 del D.P.R. n. 633/1972 come modificato dall'art. 9 del D.L. n. 83/2012 convertito nella Legge n. 134/2012, da corrispondersi in rate trimestrali pari a Euro 8.400,00;
- **Richiamata** la Determinazione dirigenziale n. 1548 del 29.04.2026 con la quale veniva impegnata la spesa relativa al canone di locazione per l'immobile sito in Rovigo, Viale della Pace n. 5 Piano Terra, destinato a sede del "Centro Provinciale per l'Impiego" per la durata contrattuale;
- **Visto** il contratto sottoscritto tra le parti in atti d'ufficio;
- **Ritenuto** di dover liquidare la spesa di Euro 8.400,00 a titolo di canone di locazione I rata 2026 a favore della Provincia di Rovigo con scadenza di pagamento immediata;
- **Atteso** che, ai sensi di quanto disposto dalla Determinazione dell'AVCP n. 4/2011 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, la procedura in questione non è soggetta ad individuazione del codice CIG ed agli obblighi di tracciabilità, ai sensi dell'art. 17, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 cod. esenzione "Acquisto – locazione";
- **Visto** il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia;
- **Visto** il Decreto Dirigenziale n. 66 del 06.03.2026 con cui è stato affidato all'Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini l'incarico comportante specifiche responsabilità nell'ambito della Sezione Patrimonio ed in particolare - U.O. Espropri - U.O. valorizzazioni immobiliari- U.O. gestione contratti e la nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) per la sezione "Patrimonio ed espropri", nonché il Decreto dirigenziale n. 117 del 05.12.2025 di nomina quale RUP ex D.lgs 36/2023 e DEC per l'unità operativa Patrimonio, Espropri;

- **Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025 “Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, bilancio di previsione esercizio 2026/2028 e relativi allegati”;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026 “Approvazione piano esecutivo di gestione 2026/2028 – assegnazione dotazioni finanziarie”;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 ”Approvazione Piano integrato di attività e organizzazione 2026-2028”;
- **Visto** il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali;
- **Visto** il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;
- **Visto** il Vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1) di liquidare a favore della Provincia di Rovigo C.F. 93006330299 la somma di Euro 8.400,00 (iva esente) relativa al canone di locazione I rata 2026 dell’immobile sito in Rovigo, Viale della Pace n. 5 Piano Terra, destinato a sede del “Centro Provinciale per l’Impiego”;
2) di pagare la suddetta somma a favore della Provincia di Rovigo mediante versamento su conto girofondi Banca d'Italia IBAN IT18E0100004306TU0000009864 –Tesoreria TU-222-0060210 con causale “Fitto I rata 2026”, **con scadenza di pagamento immediata;**
3) di far fronte alla suddetta spesa con i fondi di cui al Capitolo 060140/1410 denominato “Fitti passivi” (conto finanziario U.1.03.02.07.001) – Cod. Imp. 214274/2026;
4) di dare atto che la pubblicazione dell'atto all’albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
5) di assolvere l'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (d.lgs. 33/2013) nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dirigenziali” nonché nella sezione “Beni immobili e gestione patrimonio – Canoni locazione ed affitto “ del sito web dell'Ente;
6) di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza e per l'emissione del mandato di pagamento agli aventi diritto.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marzia Rizzi

Documento sottoscritto con firma digitale