COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Pavan Marzia

DETERMINAZIONE N. 1779 DEL 19/05/2026

OGGETTO: OP 158 - MEDIE OPERE - INTERVENTO STRALCIATO DAL P.N.R.R. MISSIONE M2C4 I-2.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI. NEXT GENERATION EU".
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO BONIFACIO.ACCERTAMENTO IN ENTRATA, PRENOTAZIONE ED IMPEGNO DI SPESA PER COMPENSAZIONE PREZZI EX D.L. 50/2022 CUP G14H20000890001 - CIG 9358668924

IL DIRIGENTE

Visti:

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 542 del 30/12/2025, esecutiva, con la quale si procede alla ricognizione ed assegnazione del personale ai Settori dell'Ente, interessati dalla nuova macrostruttura organizzativa dell'Ente con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 15/01/2026, esecutiva, con la quale si modifica l'assegnazione del personale disposta con Deliberazione di Giunta Comunale n. 542 del 30/12/2025;
- il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 1° gennaio 2026 per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di loro assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);
- il Decreto Dirigenziale n. 107 del 18/11/2025 recante "Revoca del Decreto Dirigenziale n. 47 del 16/04/2025 e nomina della dipendente Pavan Marzia quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023

nonché quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per l'Unità Operativa Fabbricati" per i progetti indicati nel menzionato Decreto ;

- che il predetto Decreto n. 107/2025 contempla specifici procedimenti che includono tra l'altro "Scuola primaria Donatoni: Costruzione nuova mensa scolastica";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025, avente ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, Bilancio di Previsione Esercizio 2026/2028 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 - assegnazione dotazioni finanziarie";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2026-2028 (PIAO);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 ad oggetto "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento Generale di Organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità armonizzato;

Premesso che:

• con Delibera di G.C. n. 116 del 07/04/2022 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "P.N.R.R. - MISSIONE M2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA. COMPONENTE C4: TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA. LINEA DI INTERVENTO I-2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI. NEXT GENERATION EU. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO BONIFACIO" dell'importo complessivo di €. 500.000,00, di cui €. 437.000,00 per lavori, comprensivi di €. 10.000,00 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed a €. 63.000,00 per somme in amministrazione diretta, finanziato con i fondi stanziati ai sensi del Decreto 8/11/2021 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali – Direzione centrale per la finanza locale denominato "contributi ai Comuni per la realizzazione di OO.PP. per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2021. Scorrimento graduatoria di cui al DM 23/02/2021 come rettificato dal DM 25/08/2021" iscritto nel bilancio comunale in entrata al Capitolo 150420/5500 "PNRR - Contributo statale per manutenzione straordinaria scuole medie (Vinc. S. 150201/5500)" - Accertamento n. 75047 - ed in spesa al capitolo 150201/5500 "PNRR - Manutenzione straordinaria scuole medie (Vinc. E. 150420/5500)" - codice prenotazione impegno 196815 – codice SIOPE U.2.02.01.09.003 - fabbricati ad uso scolastico;

• con DTD n. 1676 del 31/05/2022 è stato affidato all'Ing. Giovanni BALZAN, c.f. BLZ GNN 72B01 H620N e p.iva 01226540290 con studio in Via Don Minzoni n. 49 - 45100 Rvigo (RO), il servizio tecnico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi

dell'art. 92 c. 2 del D.Lgs. 81/2008 per l'intervento in oggetto con copertura economica al Capitolo di spesa n. 150201/5500 “PNRR - Manutenzione straordinaria scuole medie (Vinc. E. 150420/5500)” - Codice Impegno 196816 - codice SIOPE U.2.02.01.09.003 – fabbricati ad uso scolastico;

• con DTD n. 2042 del 11/07/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “P.N.R.R. - MISSIONE M2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA. COMPONENTE C4: TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA. LINEA DI INTERVENTO I-2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI. NEXT GENERATION EU. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO BONIFACIO” dell’importo complessivo di €. 500.000,00, di cui €. 437.000,00 per lavori, comprensivi di €. 10.000,00 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed a €. 63.000,00 per somme in amministrazione diretta, finanziato con i fondi stanziati ai sensi del Decreto 8/11/2021 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali - Direzione centrale per la finanza locale denominato “contributi ai Comuni per la realizzazione di OO.PP. per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2021. Scorrimento graduatoria di cui al DM 23/02/2021 come rettificato dal DM 25/08/2021” accertato in entrata al capitolo di bilancio n. 150420/5500 “PNRR - Contributo statale per manutenzione straordinaria scuole medie (Vinc. S. 150201/5500)” - Accertamento n. 75047 - ed iscritto in spesa al capitolo n. 150201/5500 “PNRR - Manutenzione straordinaria scuole medie (Vinc. E. 150420/5500)” - codice prenotazione impegno 196815 - codice SIOPE U.2.02.01.09.003 - fabbricati ad uso scolastico;

• le opere sono state stralciate, successivamente, a seguito della revisione del P.N.R.R. italiano;

• con DTD n. 2524 del 02/09/2022 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell’art. 63 del D. Lgs 50/2016 come stabilito dall’art. 1 comma 2 lett. b) della legge 11 settembre 2020 n. 120 mediante il ricorso al mercato elettronico (Mepa) attraverso il sistema della richiesta di offerta RdO e con il criterio del minor prezzo, per l’affidamento dei lavori in epigrafe per l’importo complessivo dei lavori a base d’asta di € 427.000,000 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 10.000,00 non soggetti a ribasso ed oltre IVA al 10% come per legge per un totale di € 480.700,00;

• con DTD n. 3426 del 23/11/2022, a seguito di esperimento procedura telematica sul mercato elettronico (Mepa) di cui alla DTD n. 2524/2022 sono stati aggiudicati in via definitiva con valore di efficacia i lavori di “Manutenzione straordinaria per efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado Bonifacio” alla Ditta ATHESTE COSTRUZIONI SRL con sede in Este (PD) alla Via Principe Amedeo n. 45/C int. 12/A, P. IVA e C.F. 01566420285, per l’importo lavori di € 418.460,00 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad €. 10.000,00 non soggetti a ribasso ed oltre IVA al 10% pari ad € 42.846,00 per un totale complessivo di € 471.306,00;

• con la stessa DTD n. 3426 del 23/11/2022 è stata impegnata la spesa complessiva di € 471.306,00 con i fondi iscritti al CAP n. 150201/5500 “PNRR - Manutenzione straordinaria scuole medie (Vinc. E. 150420/5500)” - codice impegno 198279 - esigibilità 2023 - codice SIOPE U.2.02.01.09.003 - fabbricati ad uso scolastico;

• il Responsabile del Procedimento ha comunicato alla Ditta affidataria le informazioni relative all’impegno, ottemperando agli obblighi di cui all’art.191 comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Richiamata la DTD n. 1454 del 21/04/2026 con la quale si è proceduto ad approvare la contabilità finale con relativo certificato di regolare esecuzione emesso dal direttore dei lavori in data 27/11/2025 (all.1) e contestualmente a liquidare l'ultimo SAL dei lavori in oggetto;

Dato atto che:

La Legge di Bilancio 2025 (Legge n. 207/2024, art. 1, comma 532) ha confermato la proroga delle misure straordinarie di aggiornamento dei prezzi introdotte dal "Decreto Aiuti" (DL 50/2022) estendendole ai lavori eseguiti o contabilizzati fino al 31 dicembre 2025;
che nel suddetto Certificato di Regolare Esecuzione la Ditta Atheste Costruzioni Srl - P.Iva 01566420285 ha sottoscritto l'atto inserendo una riserva relativa alla richiesta di corresponsione di maggiori compensi derivanti dall'aumento dei prezzi dei materiali;
il direttore dei lavori ha predisposto una relazione sull'applicabilità dell'adeguamento/revisione prezzi (all.2) nella quale riconosce a titolo di aumento prezzi alla ditta Atheste Costruzioni Srl - P.Iva 01566420285 la somma di € 49.963,16 (IVA compresa);

Visto il decreto n. 52 di assegnazione al progetto delle risorse del Fondo per le Opere Indifferibili (FOI) emesso dal MEF in data 02/03/2023 , per l'importo complessivo di Euro 50.000,00;

Considerato che a seguito delle maggiori richieste formulate dalla Ditta in sede di contabilità finale, si rende necessario procedere all'accertamento dell'entrata, nonché alla prenotazione e contestuale impegno della spesa corrispondente alle somme aggiuntive riconosciute a valere sul Fondo FOI;

Visti:

la delibera n. 19 del 15/05/2026 ad oggetto"Variazioni Al Bilancio Di Previsione 2026/2028, Destinazione Quota Parte Dell'avanzo Di Amministrazione Accantonato E Adeguamento Al Dup"

- il D. Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;
- il D. Lgs. n. 36/2023 ad oggetto "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21/06/2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità armonizzata;
- il vigente Regolamento dei Contratti,

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di prendere e dare atto che il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori (all.1) in oggetto è stato sottoscritto dalla Ditta Appaltatrice Atheste Costruzioni Srl - P.Iva 01566420285 con

riserva relativa alla richiesta di corresponsione di maggiori compensi per aumento prezzi;

3. di prendere atto della *"Relazione del direttore dei lavori sull'applicabilità dell'adeguamento/revisione prezzi"* (all.2) emessa dal Direttore dei Lavori Ing. Alessio Papa relativamente al riconoscimento delle somme aggiuntive derivanti dall'adeguamento prezzi così come calcolato nella tabella allegata al presente provvedimento;
4. **DI ACCERTARE** l'entrata di Euro 49.963,16 derivante dal trasferimento delle risorse del Fondo per le Opere Indifferibili (FOI) di cui al Decreto MEF n. 52 del 02/03/2023, al Cap.150420/5501 denominato:"contributo statale PNRR per opere indifferibili - M2C4 INT. 2.2 G14H20000890001 manutenzione straordinaria scuole medie (vinc. s. 150201/5500)" ;
5. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di Euro 49.963,16 (IVA compresa) *a favore della Ditta* Atheste Costruzioni Srl - P.Iva 01566420285 a copertura dei maggiori oneri derivanti dall'aumento prezzi, con i fondi iscritti *al capitolo 1502015500 codice SIOPE u.2.02.01.09.003 "*fabbricato ad uso scolastico";
6. **DI DARE ATTO** che il presente impegno di spesa costituisce obbligazione giuridicamente perfezionata, esigibile nell'eserc. 2026, secondo il cronoprogramma allegato al presente atto;
7. di precisare che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:
   - codice **CIG : 9358668924**;
   - codice **CUP: G14H20000890001**;
8. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
9. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art. 10 c, 2 e c. 3 e art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;
10. di dare atto infine, che la pubblicazione dell'atto all'albo pretorio on-line del Comune avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
11. di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni (D. Lgs. n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente - sottosezione Provvedimenti - Provvedimenti dei Dirigenti" ed altresì nella sottosezione "Bandi di gara e contratti-Contratti con bandi e avvisi pubblicati prima o dopo il 1° luglio 2023 ma non ancora conclusi alla data del 31/12/2023" del sito web istituzionale dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio on-line.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marzia Rizzi

Documento sottoscritto con firma digitale