COMUNE DI ROVIGO

SETTORE POLITICHE SOCIALI, PER LA CASA E PER I GIOVANI - SUSSIDIARIETA' ED ASSOCIAZIONISMO - ISTRUZIONE ED UNIVERSITA'

UNITA POLITICHE PER LA CASA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Palazzi Anna

DETERMINAZIONE N. 1892 DEL 28/05/2026

OGGETTO: BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. AMBITO TERRITORIALE COMUNE DI ROVIGO – ANNO 2025. APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con L.R. n. 39/2017 è stata riformulata la disciplina regionale in materia di edilizia residenziale pubblica;

- l'art. 24 della L.R. n. 39/2017 prevede che i Comuni provvedono all'espletamento delle procedure per l'accesso agli alloggi di edilizia residenziale pubblica mediante un bando di concorso e approvano la relativa graduatoria;

Avuto presente che, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 28 L.R. n. 39/2017, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 08.07.2025 sono stati approvati gli adempimenti preliminari alla pubblicazione del Bando di assegnazione di alloggi E.R.P., all'approvazione delle percentuali da destinare alle riserve di alloggi (artt. 29, 30, 44 e 46) e all'individuazione delle fattispecie e punteggi comunali in relazione a particolari situazioni presenti sul territorio (art. 28, comma 2);

Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 3430 del 0710.2025, avente ad oggetto: "*Approvazione e indizione del bando di concorso per l'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Ambito territoriale Comune di Rovigo – Anno 2025. (ex art. 3 L.R. n. 39/2017 e art. 3 Regolamento regionale n. 4/2018)*";

Evidenziato che:

- con Determinazione dirigenziale n. 1559 del 11.05.2023, è stata integrata la Convenzione con i Centri di Assistenza Fiscale per gli adempimenti relativi alle prestazioni sociali agevolate per il biennio 2023-2024, approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 452 del 07/01/2022, introducendo l'ulteriore servizio avente ad oggetto l'assistenza nella compilazione sul portale ERP regionale delle domande volte ad ottenere l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

- con Determinazione dirigenziale n. 4523 del 17.12.2024, è stata disposta l'estensione di durata delle convenzioni in essere per la gestione di adempimenti relativi a prestazioni sociali agevolate per un ulteriore biennio, ossia dal 01.01.2025 al 31.12.2026;

- con Determinazione dirigenziale n. 3906 del 10.11.2025, sono stati opportunamente modificati gli impegni di spesa assunti con la sopra richiamata Determinazione Dirigenziale;

- conseguentemente, la fase relativa alla raccolta delle domande di partecipazione al Bando di Concorso ERP del Comune di Rovigo è stata curata dai CAF aderenti alla Convenzione suddetta;

Accertato che, a seguito di regolare istruttoria completa delle domande, il Comune di Rovigo ha proceduto all'elaborazione della graduatoria provvisoria mediante l'utilizzo della procedura informatica di cui all'art. 24, comma 6, della L.R. n. 39/2017;

Preso atto che le domande caricate su Piattaforma regionale ERP sono state complessivamente n. 332, di cui, a seguito dell'istruttoria svolta dall'Unità Politiche per la Casa del Comune di Rovigo:

- n. 289 dichiarate idonee;
- n. 28 dichiarate non idonee;
- n. 15 non validate, che saranno quindi cancellate dalla procedura in quanto alla scadenza dei termini per la presentazione delle domande risultavano nello stato "in bozza" e non sono quindi state formalizzate e validate definitivamente;

Ricordato che:

- ai sensi dell'art. 9 del Regolamento regionale ERP n. 4/2018, la graduatoria provvisoria sarà pubblicata per 30 giorni consecutivi e sarà completa dell'indicazione del punteggio conseguito e delle domande dichiarate inammissibili con le relative motivazioni;

- la legge prevede inoltre che, nei 30 giorni successivi all'approvazione della graduatoria, gli interessati possono presentare ricorso in opposizione alla Commissione Alloggi prevista dall'art. 33 della legge regionale succitata istituita presso l'ATER e la stessa assumerà le decisioni sui ricorsi entro 60 giorni dal ricevimento degli stessi e le trasmetterà al Comune che provvederà all'approvazione della graduatoria definitiva entro 15 giorni dal ricevimento;

Visti:

- il D.P.R. n. 445 del 28.12.2020 avente ad oggetto: “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- il TUEL, approvato con D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9.01.2026 con la quale è stato approvato il “Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione dotazioni finanziarie”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25.02.2026 di “Approvazione Piano Integrato delle Attività e dell’Organizzazione – 2026-2028”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 22.12.2025 recante: “Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, bilancio di previsione esercizio 2026/2028 e relativi allegati”;
- il Regolamento comunale di contabilità armonizzata, approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 27.01.2017, esecutiva;
- il Decreto Sindacale n. 32 del 19.12.2025, con cui sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali dal 01.01.2026 per la durata di tre anni, ed in particolare è stato conferito al Dott. Cavaliere l'incarico

dirigenziale afferente il Settore Politiche Sociali, per la Casa e per i Giovani - Sussidiarietà ed Associazionismo - Istruzione ed Università;
- il Decreto dirigenziale n. 29 del 03.06.2019 che affida alla Dott.ssa Anna Palazzi la funzione di responsabile di alcuni procedimenti di competenza della U.O. Politiche per la Casa;

DETERMINA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto e si intendono qui integralmente richiamate e riportate;

- di prendere atto ed approvare la graduatoria provvisoria per l'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, relativa al Bando di concorso ERP 2025, elaborata dall'Unità Politiche per la Casa del Comune di Rovigo mediante l'utilizzo della procedura informatica di cui all'art. 24, comma 6, della L.R. n. 39/2017, di cui all'**Allegato "A"**, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, unitamente all'**Allegato "B"** recante: "*Legenda motivi di esclusione*";

- di provvedere alla pubblicazione della graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio e nella pagina web del Comune di Rovigo, **per 30 giorni consecutivi**, nel rispetto della vigente normativa sulla protezione dei dati personali;

- di dare atto che, nei 30 giorni successivi alla pubblicazione della graduatoria provvisoria, gli interessati possono presentare ricorso alla Commissione Alloggi. Il ricorso deve essere depositato presso ATER Rovigo, ove è istituita la Commissione stessa, e del deposito è data comunicazione al Comune interessato, ai sensi dell'art. 9 comma 6 del Regolamento regionale ERP n. 4/2018;

- di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del Bilancio comunale;

- di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo *online* del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

- di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n. 33/2013) nell'apposita sezione "A*mministrazione trasparente*" - Sezione "*Provvedimenti*" - Sottosezione "*Provvedimenti dei Dirigenti*" del sito *web* dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio *online*.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Alfonso Cavaliere

Documento sottoscritto con firma digitale