COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE AMBIENTE, ECOLOGIA, IGIENE E SANITA'

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garavello Alessandro

DETERMINAZIONE N. 1883 DEL 27/05/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE DEGLI ESITI DEL DOCUMENTO "RELAZIONE ANALISI DI RISCHIO" ANALISI DI RISCHIO SITO SPECIFICO AI SENSI DEL D.LGS 152/06 S.M.I. PER IL BENE DEMANIALE DENOMINATO "PARCO LANGER" A ROVIGO. CONCLUSIONE CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA.

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025, con il quale è stato conferito l'incarico dirigenziale per il settore "Lavori Pubblici, Suolo,Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ecologia e Ambiente", con decorrenza dal01/01/2026 e durata di tre anni, all'Ing. Marzia Rizzi.

Visto il Decreto Dirigenziale n. 81 del 24 marzo 2026 con il quale è stato designato il Dott. Alessandro Garavello come Responsabile del Procedimento in oggetto;

Visto il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 - *Norme in materia ambientale* ed in particolare il Titolo V della Parte Quarta - Bonifica di siti contaminati;

Richiamato l'Allegato 2 al Titolo V della parte Quarta del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. – *Criteri generali per la caratterizzazione dei siti contaminati;*

Vista la nota della Ditta Arxem S.r.l. assunta agli atti della scrivente con prot. N. 0022358/2005, riguardante il documento: "Relazione indagine ambientale preliminare", con la quale si illustrava le risultanze delle indagini ambientali commissionati dal Comune di Rovigo e dal quale si riscontra dei superamenti dei limiti di colonna A e talvolta anche dei limiti di colonna B, nell'area dell'ex Tiro a Segno, per alcuni metalli, in particolare il Piombo e IPA;

Vista la nota del Demanio, assunta agli atti con prot. N.0033270/2025 resa ai sensi ex art. 245 d.lgs. n. 152/2006, mediante la quale l'Ente comunicava di essersi attivato per il reperimento dei fondi necessari e l'affidamento in via d'urgenza dei lavori di messa in sicurezza con una recinzione dell'area in oggetto.

Vista la trasmissione da parte della Ditta Arxem S.r.l. del documento Piano di caratterizzazione, assunta agli atti della scrivente con Prot. N. 40283 del 27/05/2025, con il quale si va ad implementare l'indagine ambientale a tutta l'area, con campionamenti che coinvolgo uno strato di terreno maggiore;

Considerato lo svolgimento della Conferenza decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona indetta con comunicazione del 29/05/2025 (Nostro prot. n. 0040875/2025);

Vista la Determinazione n. 2119 del 13/06/2025 con la quale si approvava il documento: "piano di caratterizzazione" ai sensi del d.lgs. 152/2006, parte quarta, per il bene demaniale denominato "parco Langer" a Rovigo.

Vista la nota della Ditta Arxem S.r.l. assunta agli atti della scrivente con prot. N.0062641/2025 del 28/08/2025 riguardante il documento: Piano indagine ambientale, con la quale si illustrava le risultanze delle ulteriori indagini ambientali commissionati dal Comune di Rovigo, in particolare le indagini hanno riguardato tutta l'area di Parco Langer con l'esecuzione di carotaggi e il prelievo di campioni fino ad 1 metro di profondità.

Vista la nota della Ditta Arxem S.r.l. assunta agli atti della scrivente con prot. N.0062641/2025 del 28/08/2025 riguardante il documento: "RELAZIONE ANALISI DI RISCHIO" Analisi di rischio sito specifico ai sensi del D.Lgs 152/06 s.m.i. per il bene demaniale denominato "Parco Langer" a Rovigo, commissionato dal Comune di Rovigo al fine di quantificare i rischi sanitari connessi alla presenza di sostanze inquinanti nelle matrici ambientali interessate, per recettori inseriti in determinati scenari, e di determinare gli obiettivi di bonifica sito-specifici.

Ritenuto opportuno e necessario procedere all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso, mediante la partecipazione contestuale dei rappresentanti delle Amministrazioni competenti coinvolte, convocando una Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi dell'articolo 14, c. 2, legge n. 241/1990 e s.m.i. da effettuarsi in forma simultanea in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/90;

Vista la nota Prot. 0022858/2026 del 01/04/2026 con la quale è stata convocata una Conferenza dei servizi per il 14 aprile 2026 per esaminare la documentazione sopra richiamata in quanto è stato ritenuto necessario;

Visto che nello svolgimento della Conferenza dei Servizi del 14 aprile 2026, il cui verbale viene allegato alla presente deliberazione e ne costituisce parte integrante, viene espresso parere favorevole all'Analisi di Rischio, ritenendo condivisibile le scelte relative al modello concettuale del sito e ai parametri ambientali utilizzati nell'elaborazione del documento presentato. Si sospende la riunione in attesa dell'acquisizione del parere di competenza dall'Azienda ULSS 5 Polesana per le valutazioni di competenza.

Vista la nota Prot. N.0036756/2026 del 26/05/2026 con la quale dall'Azienda ULSS 5 Polesana ,ha trasmesso la relazione tecnico-sanitaria, evidenziando che l'area nello stato attuale non è sicura per la salute pubblica (con particolare riferimento ai soggetti vulnerabili) a causa della contaminazione da Piombo e IPA, e che pertanto l'uso previsto a parco pubblico ricreativo risulta non accettabile fino all'esecuzione dei necessari interventi di bonifica e confinamento;

Vista la Legge regionale n. 3 del 21/01/2000 e ss.mm.ii. che identifica le competenze degli Enti in materia di bonifica dei siti inquinati;

Viste la L.26/10/95 n. 447 e la L. R. Veneto 10/05/99 n. 21

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di prendere atto delle conclusioni della Conferenza dei Servizi, che ha avuto luogo in data 14 aprile 2026*;*
2. di approvare l'Analisi di Rischio presentata dalla Ditta Arxem S.r.l., ritenendo condivisibili il modello concettuale del sito e i parametri ambientali utilizzati nell'elaborato e che per l'uso proposto come parco pubblico ricreativo il rischio sanitario nello stato attuale risulta non accettabile, e che l'apertura al pubblico resta subordinata all'attuazione degli interventi di bonifica della sorgente primaria (Piombo) e di messa in sicurezza/confinamento della sorgente secondaria (IPA).
3. di dare atto che non sussistono oneri economici a carico dell'Ente;
4. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali; il presente atto sarà pubblicato nel sito web dell'Ente alla Sezione Amministrazione Trasparente/sottosezione Provvedimenti/Provvedimenti dei Dirigenti;
5. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza, agli Enti partecipanti o, comunque, invitati alla Conferenza dei Servizi (Provincia di Rovigo, Dipartimento Provinciale ARPAV, Azienda ULSS5 Servizio Igiene Pubblica, Agenzia del Demanio) e di disporne la pubblicazione secondo la vigente normativa in materia.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marzia Rizzi

Documento sottoscritto con firma digitale