COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Brancaleon Marco

DETERMINAZIONE N. 1622 DEL 06/05/2026

OGGETTO: OP 164 - PIANO REGIONALE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AMMESSI AL FINANZIAMENTO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. C) PUNTO 1 (PNC "SICURO, VERDE E SOCIALE" LEGGE 101/2021). M.02 - C03 - I.1.2 INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO, NONCHE' L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RISTRUTTURAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - INTERVENTO 1: COMPLESSO DI VIA E. WOLF FERRARI N. 30 - CUP G18I21001450001, CIG 95794761AD - LIQUIDAZIONE FATTURA ELETTRONICA A FAVORE DELLA DITTA MILAN LUIGI SRL (SAL 3) E CONTESTUALE REVOCA DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1603 DEL 05/05/2026

IL DIRIGENTE

Visti:

• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;

• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 542 del 30/12/2025, esecutiva, con la quale si procede alla ricognizione ed assegnazione del personale ai Settori dell'Ente, interessati dalla nuova macrostruttura organizzativa dell'Ente con decorrenza dal 1° gennaio 2026;

• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 15/01/2026, esecutiva, di modifica dell'assegnazione del personale disposta con Deliberazione di G. C. n. 542/2025;

• il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 1° gennaio 2026 per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di loro assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);

• il Decreto Dirigenziale n. 16 del 16/01/2026 recante "Revoca del Decreto Dirigenziale n. 110 del 18/11/2025 e nomina del dipendente Brancaleon Marco quale Responsabile del Procedimento ai sensi

della L. n. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023 nonché quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per l'Unità Operativa -Suolo-" dal 16/01/2026;
• il Decreto Dirigenziale n. 30 del 13/02/2026 recante "Integrazione Decreto Dirigenziale n. 16 del 16/01/2026 del dipendente Brancaleon Marco Responsabile del Procedimento L. 241/1990, Responsabile Unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023 e Direttore dell'Esecuzione (DEC) per l'Unità Operativa -Fabbricati-" dal 16/02/2026, per i progetti indicati nel menzionato Decreto;
• che il predetto Decreto n. 30/2026 contempla specifici procedimenti che includono tra l'altro "ERP - Efficientamento energetico e interventi strutturali";
• la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025, avente ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, Bilancio di Previsione Esercizio 2026/2028 e relativi allegati";
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 - assegnazione dotazioni finanziarie";
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2026-2028 e successiva variazione.

Premesso che:

• con D.G.R. n. 1561 del 11 novembre 2021 si è provveduto all'Approvazione dell'Avviso pubblico per l'individuazione delle iniziative finanziabili con il decreto legge 6.05.2021, n. 59 (articolo 1, comma 2, lettera c) punto 1 Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica, convertito con modificazioni dalla Legge n. 101 del 1/07/2021;
• il Comune di Rovigo ha richiesto l'ammissione al sopracitato finanziamento per i lavori degli interventi di miglioramento e adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica riguardanti il complesso residenziale Via E. Wolf Ferrari, 30 e il complesso di Via A. Scarlatti, 2;
• con D.G.R. n. 1885 del 29/12/2021 il Comune di Rovigo è risultato aggiudicatario dell'importo di € 2.000.000,00, complessivi per entrambi gli interventi sopra descritti, con assegnato CUP G18I21001450001;
• con Determinazione n. 2336 del 09/08/2022 è stato affidato ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della Legge 120/2020, il servizio di architettura e ingegneria, finalizzato alla progettazione e direzione dei lavori degli interventi di miglioramento e adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
• con Decreto RGS 52/2023 e n. 124/2023 sono stati assegnati al Comune di Rovigo i fondi integrativi per le Opere indifferibili per interventi PNRR/PNC tra cui il progetto individuato dal codice CUP G18I21001450001, già inserito in bilancio e nel programma triennale OO.PP.
• con Deliberazione di G.C. n. 134 del 18/04/2023 sono stati stanziati al bilancio Fondo opere indifferibili, relativamente per l'intervento individuato dal codice CUP G18I21001450001, complessivi € 200.000,00 (di cui € 100.000,00 per OP 164 ed € 100.000,00 per OP 165) sul capitolo di entrata 060420/8000 denominato "CONTRIBUTO STATALE PNRR PER OPERE

INDIFFERIBILI M2C3 INT. 1.2 CUP G18I21001450001 - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (VINC. S.060201/8000);

• con DTD n. 1060 del 31/03/2023 al p.to n. 2 del dispositivo si è provveduto ad accertare "l'entrata della somma di € 100.000,00 - come da decreto opere Indifferibili RGS 52/2023 e suoi allegati emesso dal Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dip. della Ragioneria Generale dello Stato - sul Cap. 060430/8000 Fondi PNRR - M2C3 INT. 1.2 CUP G18I21001450001 contributo regionale per riqualificazione edilizia residenziale pubblica (vinc. S. 060201/8000)" e si è reso necessario spostare l'accertamento di entrata e l'impegno di spesa imputandoli sui capitoli corretti, così come di seguito indicato:

◦ accertamento di entrata n. 76727 dal cap. 060430/8000 al cap. 060420/8000 denominato "CONTRIBUTO STATALE PNRR PER OPERE INDIFFERIBILI M2C3 INT. 1.2 CUP G18I21001450001 - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (VINC. S.0602018000)";

◦ impegno di spesa n. 200723 dal capitolo 140201/5010 al capitolo 260201/8000 denominato "PNRR - M2C3 INT. 1.2 CUP G18I21001450001 RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (VINC. E.060430/8000-060420/8000)";

• si è reso inoltre necessario provvedere a prenotare l'importo ulteriore di € 65.113,02 sul capitolo di spesa 260201/8000 denominato "PNRR - M2C3 INT. 1.2 CUP G18I21001450001 RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (VINC. E.060430/8000-060420/8000)";

• con DTD n. 1167 del 07/04/2023 si è provveduto ad aggiudicare con valore di efficacia l'appalto dei lavori aventi ad oggetto il Lotto 1: complesso di via W. Ferrari, 30 nell'ambito degli "interventi di miglioramento e adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito dell'iniziativa denominata "sicuro, verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica - Ambito PNC" in favore della Società Milan Luigi S.r.l. - p.iva 01130520297 con sede a Giacciano con Baruchella (RO) in via Fiocco, 165, per l'importo totale di € 876.386,98 (IVA 10% inclusa);

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale n. 2412 del 05/07/2024, di autorizzazione alla Ditta Milan Luigi S.r.l. al subappalto delle opere di demolizione, opere in c.a., copertura e opere interne a favore della Ditta A3M S.a.s. di Beshiri Astrit, C.F. e P. IVA 01650140294, con sede legale in Vicolo G. B. Tenani n. 17 - 45100 Rovigo (RO) per l'importo lavori pari € 149.701,43 (oneri della sicurezza inclusi);
- la Determinazione Dirigenziale n. 3275 del 27/09/2024, di autorizzazione alla Ditta Milan Luigi S.r.l. al subappalto delle opere di realizzazione di micropali a favore della Ditta Storci Perforazioni S.r.l., C.F. e P. IVA 02992650362, con sede in Via Dante 1205 - 41017 Ravarino (MO) per l'importo lavori pari € 82.172,36 (oneri della sicurezza inclusi);

Dato atto che la Stazione Appaltante NON provvederà alla corresponsione diretta ai subappaltatori di cui sopra, dell'importo delle prestazioni dallo stesso eseguite, come previsto nel contratto di subappalto;

Considerato che:

• i lavori sono stati consegnati in data 29/06/2023 con effettivo inizio in pari data;
• gli stessi sono stati sospesi in data 01/07/2023 e poi ripresi in data 10/06/2024;
• è stato presentato da parte del Direttore dei Lavori il 3° S.A.L. dei lavori realizzati a tutto il 02/04/2026, dell'importo di € 610.139,90;

Dato atto che:
• il Responsabile del Procedimento ha comunicato alla Ditta affidataria le informazioni relative all'impegno, ottemperando agli obblighi di cui all'art. 191 comma 1 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
• con Determinazione Dirigenziale n. 54 del 9/01/2025 è stata disposta la liquidazione del 1° stato di avanzamento dei lavori a favore della Ditta Milan Luigi Srl, per un totale complessivo di € 190.229,05 (IVA 10% inclusa);
• con Determinazione Dirigenziale n. 4880 del 30/12/2025 è stata disposta la liquidazione del 2° stato di avanzamento dei lavori a favore della Ditta Milan Luigi Srl, per un totale complessivo di € 99.285,41 (IVA 10% inclusa);
• i lavori sono stati **eseguiti nell'anno in corso**, previa verifica da parte dell'Ufficio competente, ed è ora possibile procedere alla liquidazione del terzo stato di avanzamento dei lavori, eseguiti a fronte dell'impegno assunto con Determinazione Dirigenziale n. 1167 del 7/4/2023;

Visti:
• il Certificato di Pagamento emesso dal RUP in data 27/04/2026, dell'importo di € 343.894,24 oltre IVA 10% pari ad € 34.389,42 per un totale complessivo di € 378.283,66;
• la fattura elettronica n. 9/PA del 27/04/2026, acquisita al Protocollo Generale con num. 29875 del 28/04/2026, emessa in regime IVA di Split Payment dalla Ditta MILAN LUIGI S.r.l., con sede legale in Via G. Fiocco n. 165 - 45020 Giacciano con Baruchella (RO), C.F. e P. IVA 01130520297, dell'importo netto di € 343.894,24 oltre IVA 10% pari ad € 34.389,42 per un totale complessivo pari ad € 378.283,66 per l'esecuzione dei lavori di cui sopra **nell'anno in corso**;

Richiamata la propria Determinazione n. 1603 del 05/05/2026, di liquidazione a favore della Ditta Milan Luigi S.r.l. della fattura n. 9/PA del 27/04/2026 (P.G. 29875/2026) dell'importo complessivo di € 378.283,66 e ritenuto di revocarla a causa di un errore materiale non altrimenti sanabile;
Visti altresì:
• la comunicazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 comma 7 della Legge n. 136 del 13/08/2010, agli atti di questo Ente;
• il certificato INAIL_53341191, afferente la situazione contributiva ai fini del DURC con validità fino alla data del 15/07/2026, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;
• la comunicazione dell'Agenzia delle Entrate - Riscossione, rilasciata in data 30/04/2026 relativamente alla Ditta in parola di avvenuta verifica di cui al D. M. n. 40 del 18/01/2008 "Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", afferente la presente liquidazione (Identificativo univoco richiesta n. 202600004001733 - esito della richiesta, soggetto non inadempiente);
• gli ulteriori atti d'Ufficio;

• la Legge n. 241 del 7/8/1990 e successive modifiche ed integrazioni;
• il D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali";
• il D. Lgs. n. 36/2023 ad oggetto "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21/06/2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
• il vigente Regolamento di Contabilità Comunale armonizzata;
• il vigente Regolamento sulle Funzioni Dirigenziali,

DETERMINA

1. che la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di revocare la propria Determinazione n. 1603 del 05/05/2026;
3. di liquidare e pagare la fattura n. 9/PA del 27/04/2026, prot. 29875 del 28/04/2026, emessa in regime IVA di Split Payment dall'Impresa MILAN LUIGI SRL CF/PI 01130520297 con sede a Giacciano con Baruchella (RO) in Via Fiocco n. 165, dell'importo netto di € 343.894,24 oltre IVA 10% pari ad € 34.389,42 per un **totale complessivo pari ad € 378.283,66** per l'esecuzione del terzo stato di avanzamento dei lavori, eseguiti nell'anno in corso ed aventi ad oggetto il Lotto 1: complesso di Via E. Wolf Ferrari n. 30 nell'ambito degli "interventi di miglioramento e adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito dell'iniziativa denominata "sicuro, verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica - Ambito PNC";
4. di fare fronte alla **spesa complessiva lorda di € 378.283,66** come segue:

Codifica capitolo	260201/8000
Descrizione capitolo	"Pnrr - M2C3 Int. 1.2 CUP G18I21001450001 Riqualificazione Edilizia Residenziale Pubblica (Vinc. E. 060430/8000 - 060420/8000)
Piano finanziario	U.2.02.01.09.001
Impegno n.	**200722**
Esigibilità	**Anno 2026**
Imponibile	€ 343.894,24
IVA 10% Split Payment	€ 34.389,42
Totale fattura prot 29875/2026	€ 378.283,66
Importo netto a favore di Milan Luigi S.r.l.	**€ 343.894,24**

5. di precisare che:

• l'Ufficio Ragioneria applicherà ai sensi della Legge di Stabilità per l'anno 2015 (Legge 194/2014 art. 1, comma 629) l'istituto dello "split payment" trattandosi di fatture emesse a partire dal 1° gennaio 2015, trattenendo l'importo dell'IVA per versarla direttamente allo Stato;

• il **CUP è G18I21001450001** e il **CIG** è **95794761AD**;

• la somma liquidata sarà corrisposta con la modalità di pagamento indicata nella fattura stessa che riporta gli estremi del conto corrente bancario, ai sensi dell'art. 3 comma 7 della Legge n. 13/08/2010 n. 136;
• il pagamento venga effettuato entro il **27/05/2026**;

6. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
7. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10 c. 2 e c. 3, e art.11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art 6/bis della legge 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;
8. di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente;
9. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marzia Rizzi

Documento sottoscritto con firma digitale