COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garbellini Nicola

DETERMINAZIONE N. 1867 DEL 27/05/2026

OGGETTO: RESTITUZIONE DEPOSITO CAUZIONALE ALLOGGIO PARCHEGGIO VIA CAVALLETTO N. 6O FG. 5, PART. 565, SUB 23 E ANNESSO SUB 5. REP.179/2018.

IL DIRIGENTE

Richiamato preliminarmente il contratto di locazione Rep. 179 del 19/11/2018 con cui il Comune di Rovigo assegnava alla persona meglio identificata nell'allegato sub 1) al presente atto l'alloggio *parcheggio* di proprietà comunale sito a Rovigo in via Cavalletto n. 60 censito al Catasto del Comune di Rovigo, Sezione Urbana RO Fg. 5 Particella 565, Sub 23 (alloggio A/3) e Sub 6 (garage C/6);

Dato atto che ai sensi dell'art. 3 del contratto Rep. 179/2018 l'assegnatario versava a garanzia degli obblighi assunti un deposito cauzionale pari a complessivi euro 222,33 (reversale n. 315/2015 e reversale n. 9555/2018) accertato in entrata ed incassato al Capitolo 040604/6040 "Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi" – Accertamento n. 43860/2015 e n. 67658/2018, impegnato al Capitolo 040404/4040 "Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali presso terzi" – Impegno n. 123553/2015 e 181074/2018;

Precisato che ai sensi dell'art. 3 del contratto richiamato il suddetto deposito cauzionale è infruttifero di interessi;

Visto il Verbale di riconsegna dell'alloggio *parcheggio* acquisito al prot. n. 32522/2022;

Vista la richiesta di rimborso del deposito cauzionale da parte dell'assegnatario, agli atti d'ufficio con prot. n. 36794/2026;

Dato atto che, dagli accertamenti contabili effettuati, la posizione dell'assegnatario risulta regolare avendo corrisposto i canoni dovuti fino al rilascio dell'alloggio e che lo stesso è stato riconsegnato libero da persone e cose;

Ritenuto, pertanto, di poter liquidare la sopraccitata somma complessiva di € 222,33 versata a titolo di deposito cauzionale;

Visto il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 66 del 06.03.2026 con cui è stato affidato all'Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini l'incarico comportante specifiche responsabilità nell'ambito della Sezione Patrimonio ed in particolare - U.O. Espropri - U.O. valorizzazioni immobiliari- U.O. gestione contratti e la nomina quale responsabile del

procedimento (L.241/1990) per la sezione “Patrimonio ed espropri”, nonché il Decreto dirigenziale n. 117 del 05.12.2025 di nomina quale RUP ex D.lgs 36/2023 e DEC per l’unità operativa Patrimonio, Espropri;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025 “Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, bilancio di previsione esercizio 2026/2028 e relativi allegati”;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026 “Approvazione piano esecutivo di gestione 2026/2028 – assegnazione dotazioni finanziarie”;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 ”Approvazione Piano integrato di attività e organizzazione 2026-2028”;

Visto il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali;

Visto il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;

Visto il Vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1) **di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sono date per integralmente riportate;
2) **di approvare** la restituzione del deposito cauzionale pari a complessivi € 222,33 a favore della persona meglio identificata nell’allegato sub 1) al presente atto che costituisce parte integrante e sostanziale ma non ostensibile nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali;
3) **di dare atto** che la somma di € 222,33 relativa al deposito cauzionale citato in premessa, versata dall’assegnatario a favore del Comune di Rovigo, è stata:

   - accertata in entrata ed incassata al Capitolo 040604/6040 “Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi” – per € 61,23 all’accertamento n. 43860/2015 e per € 161,10 all’accertamento n. 67658/2018;

   - impegnata al Capitolo 040404/4040 “Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali presso terzi” per € 61,23 all’impegno n. 123553/2015 e per € 161,10 all’impegno n. 181074/2018**;**
4) **di liquidare e pagare,** pertanto, la somma di € 222,23 a favore dell'assegnatario identificato nell’allegato sub 1) al presente atto e con le modalità indicate nel medesimo, entro 30 giorni dall’approvazione del presente atto;
5) **di assolvere** l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti”;
6) **di dare atto** che la pubblicazione dell’atto all’albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, in riferimento a categorie particolari di dati personali;
7) **di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza e all’Unità Politiche per la Casa per opportuna conoscenza.

COMUNE DI ROVIGO

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marzia Rizzi

Documento sottoscritto con firma digitale