COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Pavan Marzia

DETERMINAZIONE N. 1732 DEL 14/05/2026

OGGETTO: OP 184 - LIQUIDAZIONE FATTURA PER IL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO CATASTALE ED IMPEGNO DI SPESA NELL'AMBITO DI QUANTO PREVISTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA MENSA SCOLASTICA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "S. DONATONI" - PROGETTO PNRR M.4 C.1 I-1.2 "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE" DEL PNRR - CUP G15E22000040006 - CIG BAEBD942AB

IL DIRIGENTE

Visti:

• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;

• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 542 del 30/12/2025, esecutiva, con la quale si procede alla ricognizione ed assegnazione del personale ai Settori dell'Ente, interessati dalla nuova macrostruttura organizzativa dell'Ente con decorrenza dal 1° gennaio 2026;

• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 15/01/2026, esecutiva, di modifica dell'assegnazione del personale disposta con Deliberazione di G.C. n. 542/2025;

• il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 1° gennaio 2026 per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di loro assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);

• il Decreto Dirigenziale n. 107 del 18/11/2025 recante "Revoca del Decreto Dirigenziale n. 47 del 16/04/2025 e nomina della dipendente Pavan Marzia quale Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023 nonché quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per l'Unità Operativa -Fabbricati-" per i progetti indicati nel menzionato Decreto;

• che il predetto Decreto n. 107/2025 contempla specifici procedimenti che includono tra l'altro

"Scuola Primaria Donatoni: Costruzione nuova mensa scolastica";
• la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025, avente ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, Bilancio di Previsione Esercizio 2026/2028 e relativi allegati";
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 - assegnazione dotazioni finanziarie" e successiva variazione;
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2026-2028 e successive variazioni.

Premesso che:
• con Delibera di Giunta Comunale n. 62 del 25.02.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica di realizzazione di una nuova Mensa presso la Scuola Elementare "Donatoni" di Rovigo;
• con Determina dirigenziale n. 4096 del 30/12/2022 è stata prenotata la spesa complessiva di 545.727,00 per la realizzazione degli interventi della nuova mensa presso la Scuola Primaria Donatoni sul capitolo di spesa 140201/7000 denominato "PNRR - M4C1 INT. 1.2 CUP G15E22000040006 LAVORI PER MENSA DONATONI (VINC. E. 140420/7000-7001)" – codice SIOPE U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico;
• con la medesima Determina 4096 del 30.12.2022 sono stati affidati i servizi di architettura e ingegneria finalizzati alla realizzazione dei progetti definitivo ed esecutivo nonchè Direzione Lavori, ex art.1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020, come modificato dalla Legge N.108/2021, relativo agli interventi per la realizzazione della nuova mensa presso la Scuola Primaria Donatoni, ai seguenti professionisti:

◦ Ing. Gui Fabio con sede legale in via Umberto I n.37 Rovigo (RO) C.F. GUIFBA84A12H620K e P. Iva 01576910291 per Progettazione Architettonica, Definitiva ed Esecutiva e D.L. per importo di € 15.865,38 e oneri previdenziali Inarcassa 4% di € 634,62, IVA in regime forfettario per un totale di 16.500,00€;

◦ P.Ind. Riccardi Simone con sede legale in via L. Einaudi 115 Rovigo (RO) C.F. RCCSMN78A22D548G e P. Iva 01206180299 per Progettazione impiantistica impianto elettrico definitiva ed esecutiva per l'importo di €4.683,84 e oneri previdenziali cassa EPPI 5% € 234,19 che è base imponibile € 4.918,03 con IVA 22% per servizi di € 1.081,97 per un totale di € 6.000,00;

◦ Geom. Celeghin Cinzia con sede legale in via Einaudi 36 Rovigo (RO) C.F. CLGCNZ62C51D788W e P. Iva 00789540291 per Progettazione dell'impianto antincendio della Scuola Donatoni e della nuova mensa per l'importo di €1.951,00 e oneri previdenziali Cassa Geometri 5% di € 97,58 che è base imponibile € 2.049,18 con IVA 22% per servizi di € 450,82 per un totale di € 2.500,00;

◦ Geom. Picelli Alessandro con sede legale in via L. Einaudi 117 Rovigo (RO) C.F. PCLLSN74C20L407H e P. Iva 01607760293 per Progettazione della Sicurezza e Coordinamento in fase di progetto ed esecuzione, per l'importo di € 1.561,28 e oneri previdenziali Cassa Geometri 5% di € 78,06 che è base imponibile € 1.639,34 con IVA 22% per servizi di € 360,66 per un totale di € 2.000,00;

◦ Dott. Garbellini Andrea con sede legale in via A. Gramsci 74 Canaro (RO), C.F. GRBNDR68H19F994T e P. Iva 01047530298 per indagine geologica, geotecnica e sismica per l'importo di € 1.153,85 e oneri previdenziali Cassa EPAP 4% di € 46,12, e IVA in regime forfettario per un totale di € 1.200,00;

◦ Ing. Traniello Salvatore con sede legale in via Ambra D'Oro, 61 Brescia (BS), C.F. TRNSLV75L15L049T e P. Iva 04307280984 per progettazione impiantistica impianti meccanici e coordinamento per l'importo di € 7.487,39 e oneri previdenziali Inarcassa 4% di € 299,50 che è base imponibile € 7.786,89 con IVA 22% di € 1.713,11 per un totale di € 9.500,00;

• con DTD n. 2512 del 07/08/2023 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo e avviata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori richiamati in premessa;

• con Determina Dirigenziale n. 2642 del 21/08/2023, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 5 del D.lgs 36/2023 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori aventi ad oggetto "Lavori di realizzazione di una nuova mensa presso la scuola elementare Donatoni di Rovigo – PNRR M4C1 INT. 1.2 Next Generation EU" in favore alla Società M.P.M. S.r.l. con sede a Maserà di Padova (PD) in via Alessandro Volta, 14 - P. IVA 04774340287, avendo la stessa offerto, sull'importo complessivo delle opere, la somma di € 411.081,38, comprensiva degli oneri sulla sicurezza pari ad € 13.312,91 non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% pari ad € 41.108,14 come per legge per un totale complessivo di € 452.189,52;

• con DTD n. 2753 del 31/08/2023 si è provveduto ad affidare alla Società M.P.M. S.r.l. con sede a Maserà di Padova (PD) in via Alessandro Volta, 14 – p.iva 04774340287 i lavori aventi ad oggetto "Lavori di realizzazione di una nuova mensa presso la scuola elementare Donatoni di Rovigo – PNRR M4C1 INT. 1.2 Next Generation EU" per l'importo complessivo delle opere, la somma di € 411.081,38, comprensiva degli oneri sulla sicurezza pari ad € 13.312,91 non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% pari ad € 41.108,14 come per legge per un totale complessivo di € 452.189,52;

• con DTD n. 2413 del 05/07/2024 si è provveduto ad autorizzare la ditta M.P.M. S.r.l. con sede a Maserà di Padova (PD) in via Alessandro Volta, 14 – CF/PI 04774340287, aggiudicataria dei "Lavori di realizzazione di una nuova mensa presso la scuola elementare Donatoni di Rovigo – PNRR M4C1 INT. 1.2 Next Generation EU", a subappaltare le opere relative agli impianti tecnologici all'impresa "ZATTI IMPIANTI SRL", con sede legale in via Trentino n. 25, 35043 - Monselice (PD) CF/PI 03498220288, per l'importo lavori pari € 90.000,00 di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza;

• con DTD n. 1160 del 27/03/2025 si è provveduto ad autorizzare la Società M.P.M. S.r.l. con sede a Maserà di Padova (PD) in Via Alessandro Volta, 14 - C.F./P. IVA 04774340287, aggiudicataria dei lavori di "Lavori di realizzazione di una nuova mensa presso la scuola elementare Donatoni di Rovigo – PNRR M4C1 INT. 1.2 Next Generation EU", a subappaltare le opere edili, cartongesso e cappotto esterno all'impresa "ESSEBI CASA SRL", con sede legale in Grisignano di Zocco (VI), Via J.F. KENNEDY n. 43, CAP 36040 PI 04889520286, per l'importo lavori pari € 30.000,00 di cui € 600,00 per oneri della sicurezza;

• con DTD n. 4043 del 18/11/2025 si è provveduto ad autorizzare la ditta M.P.M. S.r.l. con sede a Maserà di Padova (PD) in via Alessandro Volta, 14 - C.F./P. IVA 04774340287, aggiudicataria dei

"Lavori di realizzazione di una nuova mensa presso la scuola elementare Donatoni di Rovigo – PNRR M4C1 INT. 1.2 Next Generation EU", a subappaltare le opere relative agli impianti tecnologici all'impresa "ABV CLIMATIZZAZIONE SRL", con sede legale in via A. Volta n. 4/B, 35020 – Maserà di Padova (PD) CF/PI 03695330286, per l'importo lavori pari € 16.139,00 di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza;

• con Deliberazione di Giunta Comunale n.541 del 30/12/2025 è stata approvato l'aumento del quadro economico dovuto alla presentazione di perizia suppletiva di variante in quanto in corso d'esecuzione lavori si sono verificati imprevisti relativi alla disposizione e posa degli impianti che hanno portato alla conseguente ridefinizione delle scelte architettoniche e di finitura le quali tengono altresì conto di aspetti migliorativi, e considerata la necessità di realizzazione di opere di completamento;

• con Determina Dirigenziale n.4923 del 31/12/2025 è stata approvata la perizia suppletiva di variante in quanto in corso d'esecuzione lavori si sono verificati imprevisti relativi alla disposizione e posa degli impianti che hanno portato alla conseguente ridefinizione delle scelte architettoniche e di finitura le quali tengono altresì conto di aspetti migliorativi, e considerata la necessità di realizzazione di opere di completamento;

Premesso che:

• la realizzazione di un nuovo immobile comporta il suo inserimento in mappa al Catasto Terreni oltre che la registrazione al Catasto Fabbricati per cui si rende necessario procedere con le prestazioni tecniche indicate che comportano altresì all'aggiornamento catastale della Scuola Primaria Donatoni nel suo complesso tenuto conto anche dell'immobile esistente in quanto insistente sullo stesso mappale;

• essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico art.50 c.1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, è stata individuato ed invitato a presentare la propria migliore offerta tramite il portale di Acquisti Telematici DigitalPA il Geom. Nicoli Enrico, libero professionista con sede in P.zza Fraccon, 3/30 - 45030 Pontecchio Polesine (RO), C.F. NCLNRC71R10H620Y, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee allo svolgimento delle prestazioni di cui trattasi;

Acquisita l'offerta presentata dal Tecnico Geom. Nicoli Enrico, libero professionista con sede in P.zza Fraccon, 3/30 - 45030 Pontecchio Polesine (RO), C.F. NCLNRC71R10H620Y, per un importo di € 2.800,00, oltre a contributo previdenziale Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri (CIPAG) nella misura del 5% pari a € 140,00 e IVA di legge al 22% pari a € 646,80, per un importo complessivo di € 3.586,80 per il predetto servizio;

Richiamata la propria Determinazione n. 1168 del 30/03/2026 di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 del servizio di "redazione dell'aggiornamento catastale della Scuola Primaria Samuele Donatoni, Rovigo" al Geom. Nicoli Enrico con sede in Piazza Fraccon n. 3/30 - 45030 Pontecchio Polesine (RO) e nel contempo di impegno di spesa per la somma di € 2.800,00 oltre a contributo previdenziale Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri (CIPAG) nella misura del 5% pari a € 140,00 e IVA di legge al 22% pari a € 646,80, per un importo complessivo di € 3.586,80 (al lordo della ritenuta d'acconto persone fisiche 20%);

Considerato che:

• il Responsabile del procedimento ha comunicato l'impegno di spesa all'affidatario dell'intervento, ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D. Lgs. 267/2000;
• il servizio è stato regolarmente eseguito nell'anno in corso, previa verifica da parte dell'ufficio competente, ed è ora possibile procedere alla liquidazione delle prestazioni eseguite a saldo dell'impegno assunto con DTD n. 1168 del 30/03/2026;
Visti altresì:
• la fattura emessa a saldo dal Geom. NICOLI ENRICO, per l'esecuzione di lavori di cui sopra, n. FPA-3/26 del 4 maggio 2026, acquisita al ns. P.G. con il n. 31030 del 4 maggio 2026, per un importo netto pari ad € 2.800,00 oltre oneri previdenziali 5% pari ad € 140,00 oltre IVA 22% pari ad € 646,80 per un totale complessivo di € 3.586,80 (al lordo della ritenuta d'acconto persone fisiche 20%);
• la dichiarazione relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
• l'attestazione di regolarità contributiva rilasciata in data 19 marzo 2026 dalla Cassa Geometri ed acquisita al ns. P.G. con num. 19970/2026, con validità di 120 giorni;
• tutti i documenti agli atti d'ufficio;
• il D. M. n. 40 del 18/01/2008 ad oggetto "Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", ed il comma 986 dell'art. 1 della Legge Finanziaria 2018 n. 205/2017 che dispone il limite massimo dell'imponibile, per non procedere alla verifica, pari ad € 5.000,00 a decorrere dal 1° marzo 2018;
• la legge n. 241 del 7/08/1990 e successive modifiche ed integrazioni;
• il D. Lgs. n. 267/2000 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;
• il Decreto Legislativo n. 36/2023 ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni;
• il vigente Regolamento delle funzioni Dirigenziali;
• il vigente Regolamento di Contabilità,

DETERMINA

1. che le argomentazioni in premessa richiamate sono parti integranti e sostanziali del presente atto e date per integralmente riportate;
2. di liquidare e pagare, in considerazione di quanto in premessa specificato, la fattura n. FPA 3/26 del 04/05/2026, ns. P.G. 31030/2026, emessa dal Geom. Nicoli Enrico con sede legale in P.zza Fraccon, 3/30 - 45030 Pontecchio Polesine (RO), C.F. NCLNRC71R10H620Y e P. IVA 00991430299, dell'importo di € 2.800,00, oltre a contributo previdenziale Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri (CIPAG) nella misura del 5% pari a € 140,00 e IVA di legge al 22% pari a € 646,80, per un importo complessivo di € 3.586,80 (comprensivo anche della R.A. persone fisiche 20%) per il servizio di redazione dell'aggiornamento catastale della Scuola Primaria Donatoni in Rovigo, svolto nell'anno in corso;
3. di far fronte alla predetta spesa complessiva di € 3.586,80 (al lordo della ritenuta d'acconto Persone

Fisiche pari ad € 560,00) con i fondi di cui al capitolo di spesa 140201/7000 denominato “PNRR - M4C1 INT. 1.2 CUP G15E22000040006 LAVORI PER MENSA DONATONI (VINC. E. 140420/7000-7001)”, cod. SIOPE U.2.02.01.09.003 “Fabbricati ad uso scolastico”, Esigibilità 2026, cod. impegno 214101;

4. di precisare che:

- il codice **CIG** è **BAEBD942AB**,
- il **CUP** è **G15E22000040006**;
- la somma liquidata verrà corrisposta con le modalità di pagamento indicate in fattura che riporta gli estremi del conto corrente bancario, ai sensi dell'art. 3 comma 7 della L. n. 136 del 13/08/2010;

5. di liquidare e pagare la fattura **entro il giorno 03/06/2026**;

6. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10, comma 2 e comma 3 e art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della legge n. 241/90, per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;

7. di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web istituzionale del Comune;

8. di dare atto che la pubblicazione dell’atto all’albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

9. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marzia Rizzi

Documento sottoscritto con firma digitale