



COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - SUOLO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Casonato Letizia

DETERMINAZIONE N. 3009 DEL 27/08/2026

OGGETTO: OP 178 – “REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA ALL’INTERSEZIONE TRA VIA DON LORENZO MILANI E VIA MARTIRI DI BELFIORE”-CUP G11B22002220004 – APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE .

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
- il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all’Ing. Marzia Rizzi l’incarico dirigenziale dal 1° gennaio 2026 per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e sono stati individuati i dirigenti sostituiti in caso di sua assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);
- il Decreto Dirigenziale n. 17 del 16/01/2026 di nomina del dipendente Casonato Letizia quale Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023 nonché quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per l’Unità Operativa “Suolo”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025, avente ad oggetto “Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, Bilancio di Previsione Esercizio 2026/2028 e relativi allegati”;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 2295 del 27/06/2024 si è provveduto all'approvazione, ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023, del progetto esecutivo relativo alla “REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA ALL’INTERSEZIONE TRA VIA DON LORENZO MILANI E VIA MARTIRI DI BELFIORE”, dell'importo complessivo di Euro 1.023.302,68, di cui Euro 546.472,33 per lavori soggetti a ribasso d’asta, Euro 23.128,33 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed Euro 453.702,02 per somme in amministrazione diretta;
- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 3567 del 18/10/2024, il settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità – Sezione Suolo di questa Amministrazione ha determinato, in esito ad indagine di mercato (ID Sintel n. 188194129), l’avvio



COMUNE DI ROVIGO

del procedimento di gara mediante procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lett. c) D.lgs 36/2023 con aggiudicazione sulla base del minor prezzo dell'appalto dei lavori di cui trattasi, per l'importo complessivo di Euro 1.023.302,68, di cui Euro 546.472,33 per lavori soggetti a ribasso d'asta, Euro 23.128,33 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed Euro 453.702,02 per somme in amministrazione diretta;

- al procedimento in questione sono stati attribuiti i seguenti Codici: CUP G11B22002220004 – CIG N. B2B9BE2BE3;
- con determinazione dirigenziale n. 4718 del 30/12/2024 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva con valore di efficacia dei lavori in parola, in favore della ditta SALIMA S.r.l. con sede in Limena (PD), in Via Praimbole, 28, C.F. 00217440254, P.IVA 00217440254, avendo la stessa offerto sull'importo posto a base di gara il ribasso percentuale del 10,222% e quindi per l'importo di Euro 490.611,92 oltre Euro 23.128,33 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di Euro 513.740,25 oltre IVA al 22%;
- con determinazione dirigenziale n. 157 del 17/01/2025 è stata disposta la presa d'atto della predetta aggiudicazione in favore della ditta SALIMA S.r.l. relativamente ai lavori di "REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA ALL'INTERSEZIONE TRA VIA DON LORENZO MILANI E VIA MARTIRI DI BELFIORE" per l'importo complessivo di Euro 513.740,25 comprensivi di Euro 23.128,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% (di Euro 113.022,85) per un totale di Euro 626.763,11, ed è stata impegnata la relativa spesa come segue:
- Euro 38.689,22 al capitolo 2302016412 denominato: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE CENTRO E FRAZIONI (AV.CDS) cod fin U.2.02.01.09.012 - codice prenotazione 199174 - esigibilità 2025;
- Euro 588.073,89 al capitolo 2302017763 denominato: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE, MARCIAPIEDI, PARCHEGGI E SOTTOSERVIZI (AV. AMM.NE) - cod fin U.2.02.01.09.012 - codice prenotazione 199175 - esigibilità 2025;
- con determinazione dirigenziale n. 3414 del 06/10/2025 si è proceduto alla rimodulazione dell'impegno assunto con la determinazione n. 157/2025 a seguito dell'applicazione dell'aliquota IVA al 10% anziché al 22% e rideterminato il nuovo importo di aggiudicazione in € 565.114,28 (IVA 10% inclusa);
- **con DTD n. 3580 del 22/10/2024** è stato affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b del D. Lgs 36/2023, all'ing. Elisa Maniezzo - Studio ITA, c.f. n. MNZLSE73H60E22T e P. Iva n. 01169860291, il servizio tecnico di Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera in oggetto, per l'importo di € 32.900,00, oltre Inarcassa del 4% (€ 1.316,00) e l'IVA 22% (€ 7.527,5) per complessivi € **41.743,52**, con i fondi iscritti al Capitolo 2302017763 denominato: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE, MARCIAPIEDI, PARCHEGGI E SOTTOSERVIZI (AV. AMM.NE) **codice prenotazione 199174 - CIG: B36624AAF4** ;

Considerato che:

- il Responsabile del Procedimento ha comunicato alla Ditta affidataria le informazioni relative all'impegno, ottemperando agli obblighi di cui all'art. 191 comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- con determinazione dirigenziale n. 146 del 07/02/2026 si è già provveduto alla liquidazione del 1° Stato Avanzamento Lavori (SAL);
- con determinazione dirigenziale n. 2090 del 16/06/2026 si è provveduto alla liquidazione del 2° Stato Avanzamento Lavori (SAL);

CONSIDERATO CHE:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori si sono verificate circostanze impreviste e imprevedibili, accertate



COMUNE DI ROVIGO

mediante rilievi di cantiere, indagini geotecniche, verifiche plano-altimetriche e saggi esplorativi, che hanno reso necessario apportare modifiche puntuali al progetto esecutivo al fine di garantire la sicurezza della circolazione, la durabilità dell'opera e la corretta esecuzione delle lavorazioni;

- il Direttore dei Lavori esterno ha redatto la perizia di variante e suppletiva dei lavori, che comporta una rideterminazione dell'importo esecutivo dell'opera;
- la maggiore complessità e l'estensione delle prestazioni tecniche connesse alla redazione della variante e al prolungamento delle attività di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in corso d'opera, rendono necessario rideterminare e incrementare il corrispettivo spettante al professionista esterno, nel rispetto dei parametri di cui al D.M. 17 giugno 2016 e dell'originario ribasso offerto;

VISTI:

- la perizia di variante dei lavori redatta in data 08/04/2026 agli atti di questo ufficio, composta dai seguenti elaborati:
- verbale di concordamento nuovi prezzi
- computo metrico di perizia
- quadro di raffronto
- revisione progetto imp. p.i.
- il nuovo Quadro Economico rimodulato, il quale ricomprende sia l'aumento dei lavori pari ad € 67.001,58 ed € 6.700,15 di IVA, sia l'aumento delle somme destinate a "Inarcassa e IVA" per le prestazioni del tecnico esterno relative all'adeguamento delle competenze tecniche per la redazione della variante pari ad € 6.813,26 (oltre Inarcassa ed IVA 22%), trovando totale capienza nelle disponibilità del quadro economico dell'opera;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici), ed in particolare l'articolo 120 in materia di modifiche dei contratti in corso;

Accertato che la suddetta perizia di variante:

- rientra pienamente nelle fattispecie previste dall'art. 120, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto determinata da circostanze sopravvenute e imprevedibili;
- non altera la natura generale del contratto d'appalto originario;
- rispetta i limiti di valore economico stabiliti dal medesimo articolo, in quanto l'aumento di valore non supera il 50% del valore del contratto iniziale;

Ritenuto, per quanto sopra, di dover provvedere ad approvare la perizia di variante e contestualmente impegnare a favore della ditta SALIMA S.r.l. con sede in Limena (PD), in Via Praimbole, 28, C.F. 00217440254, P.IVA 00217440254, la spesa per l'esecuzione delle lavorazioni aggiuntive pari ad € 67.001,58 per lavori oltre I.V.A. 10% pari ad € 6.700,15, per un totale complessivo di € 73.701,73, ed impegnare a favore dell'Ing. E. Maniezzo, per le prestazioni tecniche connesse alla redazione della variante e al prolungamento delle attività di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in corso d'opera, l'importo pari ad € 8.644,66 inclusa IVA ed INARCASSA 4%;

Visto il certificato di regolarità contributiva rilasciato da Inarcassa in data 22/05/2026 (prot. 36144/2026), dal quale risulta che il professionista è in regola con il versamento dei contributi;

visto il certificato Prot INAIL_55472245 afferente la situazione contributiva ai fini del DURC con validità fino alla data del 06/12/2026, da cui si rileva la regolarità contributiva della ditta SALIMA SRL

VISTI:



COMUNE DI ROVIGO

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante: “Testo unico leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- il D.Lgs. 36/2023 recante: “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;
- il vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- gli ulteriori atti d'Ufficio;

DETERMINA

1. di dare atto che quanto in premessa indicato è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intende integralmente riportato;
2. **Di approvare la perizia** di variante dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA ALL'INTERSEZIONE TRA VIA DON LORENZO MILANI E VIA MARTIRI DI BELFIORE", redatta in data 08/04/2026 dal Direttore dei Lavori esterno Ing. E. Maniezzo, composta dai seguenti elaborati agli atti di questo ufficio:
 - verbale di concordamento nuovi prezzi
 - computo metrico di perizia
 - quadro di raffronto
 - revisione progetto imp. p.i.
3. **Di dare atto** che i nuovi e diversi lavori di variante non modificano la natura dell’opera e non costituiscono sostanziali modifiche al progetto approvato, comportando un incremento dei lavori pari a € **73.701,73** (IVA 10% inclusa), che determina il passaggio dell’importo di affidamento originario da € 565.114,28 (IVA 10% inclusa) ad € 638.816,01 (IVA 10% inclusa);
4. **Di approvare** l'integrazione del compenso spettante al Direttore dei Lavori e Progettista per l'importo aggiuntivo di € **8.644,66** (IVA e INARCASSA incluse), per le maggiori prestazioni professionali rese necessarie dalle modifiche progettuali;
5. **Di dare atto che** le modifiche di cui ai punti precedenti comportano una rimodulazione interna delle voci del Quadro Economico pari a € **82.346,39** (IVA e oneri inclusi), finanziata mediante l'utilizzo delle somme già stanziare per l'opera e pertanto, il totale complessivo del Quadro Economico resta invariato, così come risultante dal Nuovo Quadro Economico allegato al presente atto.
6. **Di dare atto** che la maggiore spesa complessiva derivante dalla presente perizia di variante, pari a € **82.346,39** (comprensiva di IVA e oneri), trova copertura finanziaria all'interno dei fondi stanziati per l'opera e viene così ripartita :
 - Quanto a € **73.701,73** (IVA 10% inclusa) per l'incremento dei lavori, mediante utilizzo delle somme a disposizione del Quadro Economico;
 - Quanto a € **8.644,66** (IVA e INARCASSA incluse) per l'integrazione delle spese tecniche di progettazione e direzione lavori, mediante utilizzo della specifica voce del Quadro Economico
7. di dare atto, inoltre, che tali lavori di perizia verranno eseguiti dall’appaltatore mediante stipula di apposito atto di sottomissione, alle medesime condizioni di cui al menzionato contratto originario, contenente altresì l’introduzione di n. 12 n.p. (Nuovi Prezzi);
8. Di far fronte alla spesa di € **73.701,73** (IVA 10% inclusa) a favore della ditta SALIMA SRL



COMUNE DI ROVIGO

utilizzando:

per € 27.526,25 la prenotazione 199175 (AL) – cap. 2302017763 esigibilità 2026

per € 46.175,48 la prenotazione 199174 (av cds) – cap. 2302016412 esigibilità 2026

9. di far fronte a favore dell'Ing. E. Maniezzo, per le prestazioni tecniche connesse alla redazione della variante e al prolungamento delle attività di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in corso d'opera, l'importo pari ad € 6.813,26 oltre inarcassa 4% pari ad € 272,53 oltre I.V.A. 22% pari ad € 1.558,87 per un importo complessivo di € 8.644,66 utilizzando i fondi di cui al CAP 2302016412 – cod prenotazione n. 199174 (av cds) ;
10. Di approvare il nuovo Quadro Economico di spesa rimodulato, evidenziando le nuove risultanze finanziarie per lavori, somme a disposizione, imprevisti e competenze tecniche;
11. Di precisare che i codici CUP E CIG risultano essere:
 - CUP G11B22002220004 – CIG N. B2B9BE2BE3 per lavori - CIG: B36624AAF4 per servizio tecnico
12. di trasmettere il presente atto al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza ;
13. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10, comma 2 e comma 3, ed art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della L. 07/08/1990, n. 241, per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al soggetto che valida il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;
14. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dei Dirigenti" del sito Web dell'ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;
15. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE

Marzia Rizzi

Documento sottoscritto con firma digitale